

Matr.nr.

54 b Den Nordøstlige Del, Understed (grund)

Beliggende:

Lærkevangsvej 19, 9900 Frederikshavn

Anmelder:

HjulmandKaptain

Havnepladsen 7

9900 Frederikshavn

CVR.nr. 32337120

Tlf. 70151000

DEKLARATION

Undertegnede ejer af ejendommen matr.nr. 54 b Den Nordøstlige Del, Understed, Ejerforeningen Måenshusene, deklarerer herved for os selv og efterfølgende ejere af matr.nr. 54 b Den Nordøstlige Del, Understed (grund) følgende:

- at de til enhver tid værende andelshavere har en eksklusiv brugsret til en nærmere aftalt lod, jf. vedhæftede rids som anført i de i bestyrelsen udstedte andelsbeviser, hvor andelsbevis nr. svarer til de på ridset anførte lodnumre, og
- at andelshaverne herunder har ret til at opføre et sommerhus på dette lod og pantsætte dette efter reglerne om hus på lejet grund,

at der tillægges den til enhver tid værende indehaver af den eksklusive brugsret ret til at afstå denne ret til tredjemand i overensstemmelse med foreningens til enhver tid gældende vedtægter.

Såfremt den til enhver tid værende indehaver af den eksklusive brugsret til et lod har pantsat det på loddet opførte hus efter reglerne om hus på lejet grund, har panthaverne i huset ret til at indtræde i brugsretten til loddet og samtidig blive andelshaver, såfremt panthaveren senest en måned efter modtagelse af anbefalet brev fra den til enhver tid værende ejer af matr.nr. 54 b Den Nordøstlige Del, Understed, om misligholdelse har afhjulpet denne, hvis misligholdelsen er af økonomisk art.

Er misligholdelsen ikke af økonomisk art, der berettiger til eksklusion af foreningen, skal panthaveren inden samme frist efter at have fået meddelelse om misligholdelsen meddele ejeren, at panthaveren vil indtræde som andelshaver og få eksklusiv brugsret til det lod, hvorpå den ejendom, der er pant i, er beliggende.

Den til enhver tid værende ejer af ejendommen matr.nr. 54 b Den Nordøstlige Del, Understed er herefter forpligtet til, når panthaveren har dokumenteret at have fået ejendomsret til det på loddet beliggende hus på lejet grund (tinglyst skøde/købekontrakt/tvangsauktionsskøde) at udstede nyt andelsbevis til panthaveren eller den af panthaver anviste tredjemand, der opfylder de i foreningens vedtægter opstillede krav til hvem, der kan blive medlemmer, således at den nye andelshaver får en eksklusiv brugsret til det lod, der er knyttet til andelsbeviset.

Vilkårene i brugsretsaftalen skal være de samme, som gælder for de øvrige andelshaveres brugsret, og forpligtelsen til at betale bidrag til foreningen kan ikke ændres således, at panthaveren eller en af denne anvist køber skal betale en forholdsmæssig større andel af foreningens udgifter end ved panteforholdets stiftelse.

Nærværende bestemmelse vil være at tinglyse servitutstiftende på ejendommen matr.nr. 54 b Den Nordøstlige Del, Understed, forud for al pantegæld og med respekt af tinglyste servitutter.

Med hensyn til de på ejendommen påhvilende hæftelser og servitutter henvises til ejendommens blad i tingbogen. De til enhver tid værende andelshaveres og panthaveres rettigheder vedrørende andelshave-

rens sommerhus på andelsgrund i henhold til ovenstående deklaration kan af andelsforeningen opsiges med et varsel på 29 år og 11 måneder.

Påtaleberettigede er de til enhver tid værende panthavere.


13/6 2015

Som formand:



Ivan Bjarne Nielsen

For bestyrelsen i henhold til tegningsregel:



Ivan Bjarne Nielsen



Harry Aamann







Noter

Indholdet af 1502934004.gml svarer til viste rids

Skel er vist iht. det digitale matrikelkort. Skel er ikke beregnet eller fastlagt ved mål.

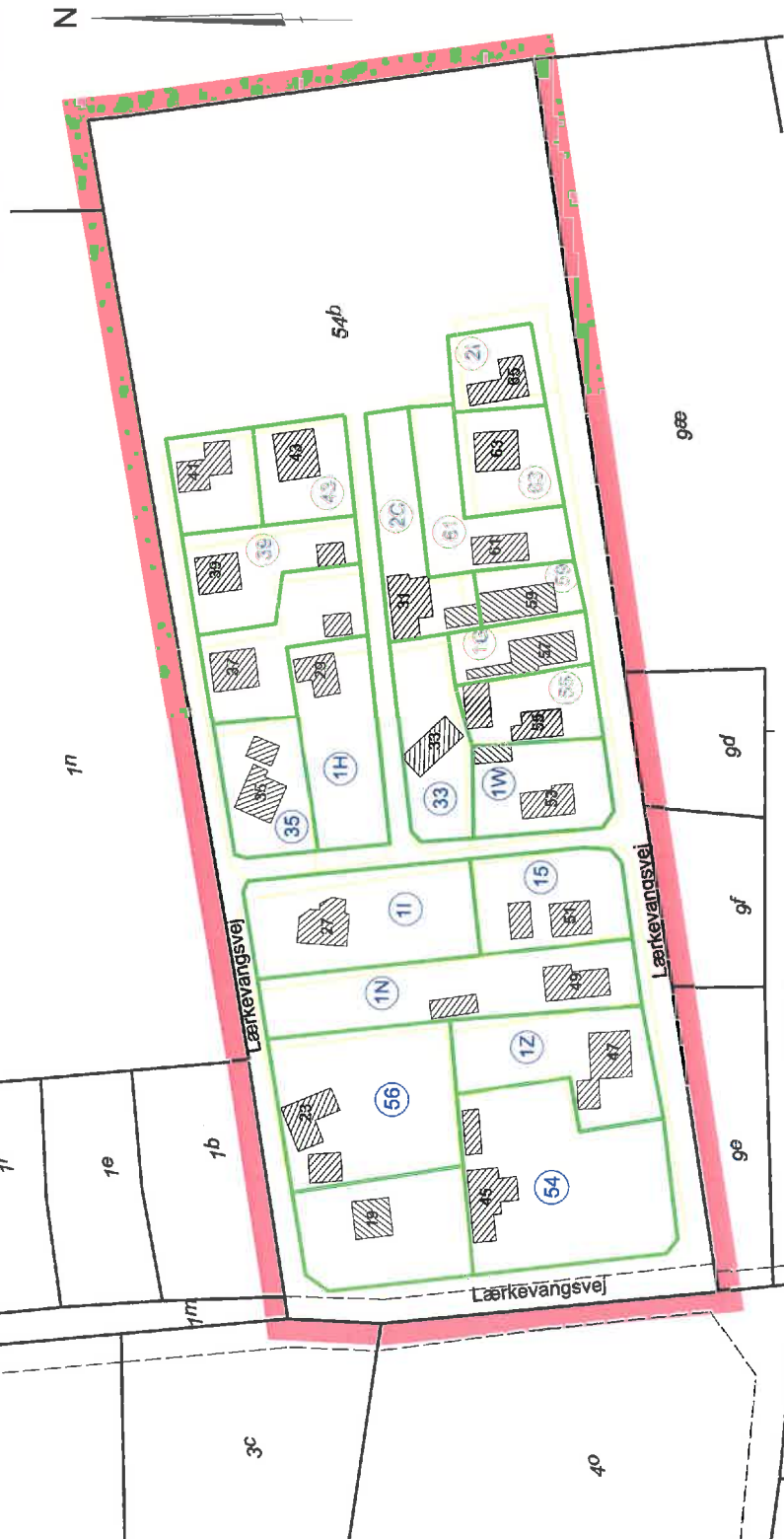
Bygninger og brugsgrænser er fra WFS-tjeneste. Bygninger og brugsgrænser er ikke opmålt.

Signaturforklaring:

-  Areal omfattet af vedtægter
-  Eksisterende bygninger inkl. husnr.
-  Brugsgrænse
-  Skellinje i matrikelkortet
-  Optaget vej i matrikelkortet
-  Nr. for bygning på lejet grund i Tingbogen

Husnr. 19, 37 og 41 er ikke oprettet som bygning på lejet grund i Tingbogen

Husnr. Ejer
19 Louise Zachariassen
37 Jens Lauritz Zachariassen
41 Inge og Poul Terp



Karina Thaarup Egebak
Landinspektør

Karina Egebak

TINGLYSNINGSRIDS

Matr.nr. : 54b
 Ejerlav : Den Nordøstlige Del, Understed
 Ejerlavskode : 2004651
 Kommune : Frederikshavn

Lærkevangsvej 19-65, Sulbæk, 9900 Frederikshavn

Landinspektørfirmaet **LE34 Frederikshavn**

Skippergade 32
 9900 Frederikshavn
 +45 9842 0088
 frederikshavn@le34.dk
 www.le34.dk

KS	KE	KE	23.11.2015
UDF.	KONTROL	GODK.	DATE
210 x 297	1:1500	FORMAT	MALFORHOLD

PROJEKTNR. 1502934 1502934-004-001

TEGNINGSNUMMER 3

UDG.

Matr.nr.

54 b Den Nordøstlige Del, Understed

Beliggende:

Lærkevangsvej 19, 9900 Frederikshavn

Anmelder:

HjulmandKaptain
Havnepladsen 7
9900 Frederikshavn
CVR.nr. 32337120
Tlf. 70151000

ALLONGE

til deklaration underskrevet den 13. juni 2015 af bestyrelsen i Ejerforeningen Måenshusene i henhold til tegningsregel vedrørende eksklusiv brugsret til et nærmere aftalt lod m.v.

Det præciseres herved, at påtaleberettigede i deklarationen er:

- Ejeren af bygning nr. 56 på lejet grund, matr.nr. 54 B Den Nordøstlige Del, Understed.
- Ejeren af bygning nr. 1 I på lejet grund, matr.nr. 54 B Den Nordøstlige Del, Understed.
- Ejeren af bygning nr. 1 H på lejet grund, matr.nr. 54 B Den Nordøstlige Del, Understed.
- Ejeren af bygning nr. 2 C på lejet grund, matr.nr. 54 B Den Nordøstlige Del, Understed.
- Ejeren af bygning nr. 33 på lejet grund, matr.nr. 54 B Den Nordøstlige Del, Understed.
- Ejeren af bygning nr. 35 på lejet grund, matr.nr. 54 B Den Nordøstlige Del, Understed.
- Ejeren af bygning nr. 39 på lejet grund, matr.nr. 54 B Den Nordøstlige Del, Understed.
- Ejeren af bygning nr. 43 på lejet grund, matr.nr. 54 B Den Nordøstlige Del, Understed.
- Ejeren af bygning nr. 54 på lejet grund, matr.nr. 54 B Den Nordøstlige Del, Understed.
- Ejeren af bygning nr. 1 Z på lejet grund, matr.nr. 54 B Den Nordøstlige Del, Understed.
- Ejeren af bygning nr. 1 N på lejet grund, matr.nr. 54 B Den Nordøstlige Del, Understed.
- Ejeren af bygning nr. 15 på lejet grund, matr.nr. 54 B Den Nordøstlige Del, Understed.
- Ejeren af bygning nr. 1 W på lejet grund, matr.nr. 54 B Den Nordøstlige Del, Understed.

- Ejeren af bygning nr. 55 på lejet grund, matr.nr. 54 B Den Nordøstlige Del, Understed.
- Ejeren af bygning nr. 1 G på lejet grund, matr.nr. 54 B Den Nordøstlige Del, Understed.
- Ejeren af bygning nr. 59 på lejet grund, matr.nr. 54 B Den Nordøstlige Del, Understed.
- Ejeren af bygning nr. 61 på lejet grund, matr.nr. 54 B Den Nordøstlige Del, Understed.
- Ejeren af bygning nr. 63 på lejet grund, matr.nr. 54 B Den Nordøstlige Del, Understed.
- Ejeren af bygning nr. 2 I på lejet grund, matr.nr. 54 B Den Nordøstlige Del, Understed.
- Husnr. 19 (ifølge ejerforeningens optegnelser) er ikke oprettet som bygning på lejet grund i Tingbogen – ejer af huset er Louise Zachariassen, Søndergade 65, 9320 Hjallerup.
- Husnr. 37 (ifølge ejerforeningens optegnelser) er ikke oprettet som bygning på lejet grund i Tingbogen – ejer af huset er Jens Lauritz Zachariassen, Tornhøjparken 19, 9220 Aalborg Øst.
- Husnr. 41 (ifølge ejerforeningens optegnelser) er ikke oprettet som bygning på lejet grund i Tingbogen – ejer af huset er Inge og Poul Terp, Egholm Færgevej 9.2, lejl. 23, 9000 Aalborg.
- Jyske Bank A/S, CVR.nr. 17616617, Vestergade 8, 8600 Silkeborg.
- Nykredit Realkredit A/S, CVR.nr. 12719280, Kalvebod Brygge 1, 1560 København V.
- Danske Bank A/S, CVR.nr. 61126228, Holmens Kanal 2, 1060 København K.
- Nordjyske Bank A/S, CVR.nr. 30828712, Torvet 4, 9400 Nørresundby.
- Realkredit Danmark A/S, CVR.nr. 13399174, Lersø Parkallé 100, 2100 København Ø.
- Spar Nord Bank A/S, CVR.nr. 13737584, Skelagervej 15, 9000 Aalborg.
- Totalkredit, CVR.nr. 21832278, Kalvebod Brygge 1, 1560 København V.

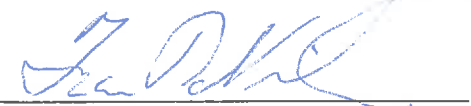
Aalborg, den 21/11, 2015

Som formand:



Ivan Bjarne Nielsen

For bestyrelsen i henhold til tegningsregel:



Ivan Bjarne Nielsen



Harry Aamann

SERVITUT



EJENDOM:

Adresse: Lærkevangsvej 19
9900 Frederikshavn
Ejendomstype: Grund
Landsejerlav: Den Nordøstlige Del, Understed
Matrikelnummer: 0054b

EJER:

Ejerforeningen Måenshusene
Pinjehøj 2
9210 Aalborg SØ
CVR: 35149384

Underskrevet i henhold til
fuldmagt af:
CVR:

32337120

Fuldmagtsordning Fuldmagtshaver erklærer, at dokumentet fremsendes til tinglysning på grundlag af en til Tinglysningsretten allerede fremsendt, eller forventet fremsendt fuldmagt.

PÅTALEBERETTIGET:

JYSKE BANK A/S
Vestergade 8
8600 Silkeborg
CVR: 17616617

PÅTALEBERETTIGET:

NYKREDIT REALKREDIT A/S
Kalvebod Brygge 1
1560 København V
CVR: 12719280

PÅTALEBERETTIGET:

DANSKE BANK A/S
Holmens Kanal 2
1060 København K
CVR: 61126228

PÅTALEBERETTIGET:

NORDJYSKE BANK A/S
Torvet 4

CVR: 9400 Nørresundby
30828712

PÅTALEBERETTIGET:

CVR: REALKREDIT DANMARK A/S
Lersø Parkallé 100
2100 København Ø
13399174

PÅTALEBERETTIGET:

CVR: SPAR NORD BANK A/S
Skelagervej 15
9000 Aalborg
13737584

PÅTALEBERETTIGET:

CVR: TOTALKREDIT A/S
Kalvebod Brygge 1
1560 København V
21832278

PÅTALEBERETTIGET:

Ejendomstype: Bygning på lejet grund
Nummer: 63
Landsejerlav: Den Nordøstlige Del, Understed
Matrikelnummer: 0054b

Herskende ejendom: Nej

PÅTALEBERETTIGET:

Ejendomstype: Bygning på lejet grund
Nummer: 54
Landsejerlav: Den Nordøstlige Del, Understed
Matrikelnummer: 0054b

Herskende ejendom: Nej

PÅTALEBERETTIGET:

Ejendomstype: Bygning på lejet grund
Nummer: 33
Landsejerlav: Den Nordøstlige Del, Understed
Matrikelnummer: 0054b

Herskende ejendom: Nej

PÅTALEBERETTIGET:

Ejendomstype: Bygning på lejet grund
Nummer: 21

Landsejerlav: Den Nordøstlige Del, Understed
Matrikelnummer: 0054b

Herskende ejendom: Nej

PÅTALEBERETTIGET:

Ejendomstype: Bygning på lejet grund
Nummer: 11
Landsejerlav: Den Nordøstlige Del, Understed
Matrikelnummer: 0054b

Herskende ejendom: Nej

PÅTALEBERETTIGET:

Ejendomstype: Bygning på lejet grund
Nummer: 55
Landsejerlav: Den Nordøstlige Del, Understed
Matrikelnummer: 0054b

Herskende ejendom: Nej

PÅTALEBERETTIGET:

Ejendomstype: Bygning på lejet grund
Nummer: 61
Landsejerlav: Den Nordøstlige Del, Understed
Matrikelnummer: 0054b

Herskende ejendom: Nej

PÅTALEBERETTIGET:

Ejendomstype: Bygning på lejet grund
Nummer: 15
Landsejerlav: Den Nordøstlige Del, Understed
Matrikelnummer: 0054b

Herskende ejendom: Nej

PÅTALEBERETTIGET:

Ejendomstype: Bygning på lejet grund
Nummer: 43
Landsejerlav: Den Nordøstlige Del, Understed
Matrikelnummer: 0054b

Herskende ejendom: Nej

PÅTALEBERETTIGET:

Ejendomstype: Bygning på lejet grund
Nummer: 1N
Landsejerlav: Den Nordøstlige Del, Understed

Matrikelnummer: 0054b

Herskende ejendom: Nej

PÅTALEBERETTIGET:

Ejendomstype: Bygning på lejet grund
Nummer: 35
Landsejerlav: Den Nordøstlige Del, Understed
Matrikelnummer: 0054b

Herskende ejendom: Nej

PÅTALEBERETTIGET:

Ejendomstype: Bygning på lejet grund
Nummer: 1W
Landsejerlav: Den Nordøstlige Del, Understed
Matrikelnummer: 0054b

Herskende ejendom: Nej

PÅTALEBERETTIGET:

Ejendomstype: Bygning på lejet grund
Nummer: 1H
Landsejerlav: Den Nordøstlige Del, Understed
Matrikelnummer: 0054b

Herskende ejendom: Nej

PÅTALEBERETTIGET:

Ejendomstype: Bygning på lejet grund
Nummer: 1Z
Landsejerlav: Den Nordøstlige Del, Understed
Matrikelnummer: 0054b

Herskende ejendom: Nej

PÅTALEBERETTIGET:

Ejendomstype: Bygning på lejet grund
Nummer: 1G
Landsejerlav: Den Nordøstlige Del, Understed
Matrikelnummer: 0054b

Herskende ejendom: Nej

PÅTALEBERETTIGET:

Ejendomstype: Bygning på lejet grund
Nummer: 39
Landsejerlav: Den Nordøstlige Del, Understed
Matrikelnummer: 0054b

Herskende ejendom: Nej

PÅTALEBERETTIGET:

Ejendomstype: Bygning på lejet grund
Nummer: 59
Landsejerlav: Den Nordøstlige Del, Understed
Matrikelnummer: 0054b

Herskende ejendom: Nej

PÅTALEBERETTIGET:

Ejendomstype: Bygning på lejet grund
Nummer: 56
Landsejerlav: Den Nordøstlige Del, Understed
Matrikelnummer: 0054b

Herskende ejendom: Nej

PÅTALEBERETTIGET:

Ejendomstype: Bygning på lejet grund
Nummer: 2C
Landsejerlav: Den Nordøstlige Del, Understed
Matrikelnummer: 0054b

Herskende ejendom: Nej

PÅTALEBERETTIGET:

CPR: Louise Zachariassen
Søndergade 65
9320 Hjallerup
111173-****

PÅTALEBERETTIGET:

CPR: Jens Lauritz Zachariassen
Tornhøjparken 19
9220 Aalborg Øst
021240-****

PÅTALEBERETTIGET:

CPR: Inge Terp
Egholm Færgevej 9, 2. 23.
9000 Aalborg
270643-****

PÅTALEBERETTIGET:

Poul Terp
Egholm Færgevej 9, 2. 23.

CPR: 9000 Aalborg
020541-****

ANMODER:

HJULMANDKAPTAIN ADVOKATPARTNERSELSKAB
Badehusvej 16
9000 Aalborg
CVR: 32337120

BRUGSRET:

Andet

SERVITUT TEKST:

Deklaration vedrørende brugsret og pantsætning

Deklaration

328-183673 SLA/psr 19.06.2015

Matr.nr. Anmelder: 54 b Den Nordøstlige Del, Understed
(grund) HjulmandKaptain Havnepladsen 7 Beliggende: 9900
Frederikshavn Lærkevangsvej 19, 9900 Frederikshavn
CVR.nr. 32337120 Tlf. 70151000

DEKLARATION

Undertegnede ejer af ejendommen matr.nr. 54 b Den Nordøstlige Del, Understed, Ejerforeningen Måenshusene, deklarerer herved for os selv og efterfølgende ejere af matr.nr. 54 b Den Nordøstlige Del, Understed (grund) følgende: at de til enhver tid værende andelshavere har en eksklusiv brugsret til en nærmere aftalt lod, jf. vedhæftede rids som anført i de i bestyrelsen udstedte andelsbeviser, hvor andelsbevis nr. svarer til de på ridset anførte lodnumre, og at andelshaverne herunder har ret til at opføre et sommerhus på dette lod og pantsætte dette efter reglerne om hus på lejet grund, at der tillægges den til enhver tid værende indehaver af den eksklusive brugsret ret til at afstå denne ret til tredjemand i overensstemmelse med foreningens til enhver tid gældende vedtægter.

Såfremt den til enhver tid værende indehaver af den eksklusive brugsret til et lod har pantsat det på loddet opførte hus efter reglerne om hus på lejet grund, har panthaverne i huset ret til at indtræde i brugsretten til loddet og samtidig blive andelshaver, såfremt panthaveren senest en måned efter mod-tagelse af anbefalet brev fra den til enhver tid værende ejer af matr.nr. 54 b Den Nordøstlige Del, Understed, om misligholdelse har afhjulpet denne, hvis misligholdelsen er af økonomisk art.

Er misligholdelsen ikke af økonomisk art, der berettiger til eksklusion af foreningen, skal panthaveren inden samme frist

efter at have fået meddelelse om misligholdesen meddele ejeren, at panthaveren vil indtræde som andelshaver og få eksklusiv brugsret til det lod, hvorpå den ejendom, der er pant i, er beliggende.

Den til enhver tid værende ejer af ejendommen matr.nr. 54 b Den Nordøstlige Del, Understed er herefter forpligtet til, når panthaveren har dokumenteret at have fået ejendomsret til det på loddet beliggende hus på lejet grund (tinglyst skøde/købekontrakt/tvangsauktionsskøde) at udstede nyt andelsbevis til panthaveren eller den af panthaver anviste tredjemand, der opfylder de i foreningens vedtægter opstillede krav til hvem, der kan blive medlemmer, således at den nye andelshaver får en eksklusiv brugsret til det lod, der er knyttet til andelsbeviset.

Vilkårene i brugsretsaftalen skal være de samme, som gælder for de øvrige andelshaveres brugsret, og forpligtelsen til at betale bidrag til foreningen kan ikke ændres således, at panthaveren eller en af denne anvist køber skal betale en forholdsmæssig større andel af foreningens udgifter end ved panteforholdets stiftelse.

Nærværende bestemmelse vil være at tinglyse servitutstiftende på ejendommen matr.nr. 54 b Den Nordøstlige Del, Understed, forud for al pantegæld og med respekt af tinglyste servitutter.

Med hensyn til de på ejendommen påhvilende hæftelser og servitutter henvises til ejendommens blad i tingbogen. De til enhver tid værende andelshaveres og panthaveres rettigheder vedrørende andelshaverens sommerhus på andelsgrund i henhold til ovenstående deklaration kan af andelsforeningen opsiges med et varsel på 29 år og 11 måneder.

Påtaleberettigede er de til enhver tid værende panthavere.
13/6 2015

Som formand:

Ivan Bjarne

Nielsen

For bestyrelsen i henhold til tegningsregel:
Ivan Bjarne Nielsen Harry Aamann

Allonge

328-183673 SLA/psr 17.11.2015

Matr.nr. Anmelder: 54 b Den Nordøstlige Del, Understed

HjulmandKaptain Havnepladsen 7 Beliggende: 9900

Frederikshavn Lærkevangsvej 19, 9900 Frederikshavn

CVR.nr. 32337120 Tlf. 70151000

ALLONGE til deklaration underskrevet den 13. juni 2015 af bestyrelsen i Ejerforeningen Måenshusene i henhold til tegningsregel vedrørende eksklusiv brugsret til et nærmere aftalt lod m.v.

Det præciseres herved, at påtaleberettigede i deklarationen er:

- Ejeren af bygning nr. 56 på lejet grund, matr.nr. 54 B Den Nordøstlige Del, Understed.
- Ejeren af bygning nr. 1 I på lejet grund, matr.nr. 54 B Den Nordøstlige Del, Understed.
- Ejeren

af bygning nr. 1 H på lejet grund, matr.nr. 54 B Den Nordøstlige Del, Understed. • Ejeren af bygning nr. 2 C på lejet grund, matr.nr. 54 B Den Nordøstlige Del, Understed. • Ejeren af bygning nr. 33 på lejet grund, matr.nr. 54 B Den Nordøstlige Del, Understed. • Ejeren af bygning nr. 35 på lejet grund, matr.nr. 54 B Den Nordøstlige Del, Understed. • Ejeren af bygning nr. 39 på lejet grund, matr.nr. 54 B Den Nordøstlige Del, Understed. • Ejeren af bygning nr. 43 på lejet grund, matr.nr. 54 B Den Nordøstlige Del, Understed. • Ejeren af bygning nr. 54 på lejet grund, matr.nr. 54 B Den Nordøstlige Del, Understed. • Ejeren af bygning nr. 1 Z på lejet grund, matr.nr. 54 B Den Nordøstlige Del, Understed. • Ejeren af bygning nr. 1 N på lejet grund, matr.nr. 54 B Den Nordøstlige Del, Understed. • Ejeren af bygning nr. 15 på lejet grund, matr.nr. 54 B Den Nordøstlige Del, Understed. • Ejeren af bygning nr. 1 W på lejet grund, matr.nr. 54 B Den Nordøstlige Del, Understed. • Ejeren af bygning nr. 55 på lejet grund, matr.nr. 54 B Den Nordøstlige Del, Understed. • Ejeren af bygning nr. 1 G på lejet grund, matr.nr. 54 B Den Nordøstlige Del, Understed. • Ejeren af bygning nr. 59 på lejet grund, matr.nr. 54 B Den Nordøstlige Del, Understed. • Ejeren af bygning nr. 61 på lejet grund, matr.nr. 54 B Den Nordøstlige Del, Understed. • Ejeren af bygning nr. 63 på lejet grund, matr.nr. 54 B Den Nordøstlige Del, Understed. • Ejeren af bygning nr. 2 I på lejet grund, matr.nr. 54 B Den Nordøstlige Del, Understed. • Husnr. 19 (ifølge ejerforeningens optegnelser) er ikke oprettet som bygning på lejet grund i Tingbogen – ejer af huset er Louise Zachariassen, Søndergade 65, 9320 Hjallerup. • Husnr. 37 (ifølge ejerforeningens optegnelser) er ikke oprettet som bygning på lejet grund i Tingbogen – ejer af huset er Jens Lauritz Zachariassen, Tornhøjparken 19, 9220 Aalborg Øst. • Husnr. 41 (ifølge ejerforeningens optegnelser) er ikke oprettet som bygning på lejet grund i Tingbogen – ejer af huset er Inge og Poul Terp, Egholm Færgevej 9.2, lejl. 23, 9000 Aalborg. • Jyske Bank A/S, CVR.nr. 17616617, Vestergade 8, 8600 Silkeborg. • Nykredit Realkredit A/S, CVR.nr. 12719280, Kalvebod Brygge 1, 1560 København V. • Danske Bank A/S, CVR.nr. 61126228, Holmens Kanal 2, 1060 København K. • Nordjyske Bank A/S, CVR.nr. 30828712, Torvet 4, 9400 Nørresundby. • Realkredit Danmark A/S, CVR.nr. 13399174, Lersø Parkallé 100, 2100 København Ø. • Spar Nord Bank A/S, CVR.nr. 13737584, Skelagervej 15, 9000 Aalborg. • Totalkredit, CVR.nr. 21832278, Kalvebod Brygge 1, 1560 København V.

Aalborg, den 21/11 2015

Som formand:

Ivan Bjarne Nielsen

For bestyrelsen i henhold til tegningsregel:

Ivan Bjarne Nielsen

Harry Aamann

STEDFÆSTET:

Servitutten kan være helt eller delvist stedfæstet.

**FØLGENDE SERVITUTTER
RESPEKTERES:**

Servitutter tinglyst til og med 24.07.2015 respekteres.

ERKLÆRINGER:

Fuldmagtsordning Fuldmagtshaver erklærer, at dokumentet fremsendes til tinglysning på grundlag af en til Tinglysningsretten allerede fremsendt, eller forventet fremsendt fuldmagt.

BILAG:

Bilagsreference:	56f97c35-4429-4a92-b420-005e0b203556
Bilag referencekode:	Andet.
Beskrivelse af bilag:	183673 - Deklaration
Bilagsreference:	50d39533-bdec-4c90-9435-f83a3877c26d
Bilag referencekode:	Andet.
Beskrivelse af bilag:	183673 - Referat
Bilagsreference:	afed6716-adb6-4815-abd3-f29c8b2ee9f1
Bilag referencekode:	Andet.
Beskrivelse af bilag:	183673 - Print fra OIS
Bilagsreference:	67ff901a-ca76-4963-abee-b5597ea31eea
Bilag referencekode:	GML-dokument med koordinater til servitutter og bygning på lejet grund.
Beskrivelse af bilag:	183673 - GML-fil
Bilagsreference:	7ad2be13-7b42-414c-a086-37dbb870475c
Bilag referencekode:	Andet.
Beskrivelse af bilag:	183673 - Allonge til deklaration
Bilagsreference:	89d44851-4555-4386-8e17-48b38c6c3893
Bilag referencekode:	Andet.
Beskrivelse af bilag:	183673 - Landinspektørrids
Bilagsreference:	42d3e0c8-457c-478e-9e0b-b4ff5ef026ba
Bilag referencekode:	Andet.
Beskrivelse af bilag:	183673 - Vedtægter

Nedenstående anmelderoplysninger underskrives alene af anmelder.

ANMELDER:

HJULMANDKAPTAIN ADVOKATPARTNERSELSKAB
Badehusvej 16
9000 Aalborg
32337120

CVR:

Kontaktoplysninger:

Pia Bochdam, Havnepladsen 7, 9900 Frederikshavn
70151000
psr@70151000.dk

Anmelders sagsnummer:

183673 psr

TINGLYSNINGSAFGIFT:

Afgift:

1.660 DKK

Afgiftspligtigt beløb:

0 DKK

STORKUNDENUMMER:

32337120

Tinglysningsafgift betalt i henhold til storkundeordning.

RESULTAT AF TINGLYSNING

EJENDOM:

Adresse:

Lærkevangsvej 19
9900 Frederikshavn

Ejendomstype:

Grund

Landsejerlav:

Den Nordøstlige Del, Understed

Matrikelnummer:

0054b

STATUS:

Tinglyst

TINGLYSNINGSDATO:

23.11.2015 11:38:04

DOKUMENTTYPE:

Servitut

DATO/LØBENUMMER:

23.11.2015-1006898343

BEMÆRKNINGER:

Tinglyst, jf. følgebrev: " Landinspektør han endvidere på rids anført de pågældende huses ejere. De pågældende ejere er påtaleberettigede på vegne af ejere af bygninger uden oprettet bygningsblad. Vedtægter er uploaded, så tegningsberettigede i henhold til deklaration kan ses.'
