

Den planlagte generalforsamling i Ejerforeningen Måenshusene
lørdag, den 13. juni 2020
aflyses på grund af corona pandemien

I stedet foreslås følgende beslutninger til videreførelse af ejerforeningen til næste generalforsamling.

1. Formandens beretning:

Endnu 1 år er gået, mit 15. som formand.

Det er en lidt anderledes fornemmelse at lave denne årsberetning grundet Corona Pandemien med afløsning af generalforsamlingen.

Jeg kan ikke stå foran jer og sige velkommen og tak fordi så mange er mødt op. Men glæder mig til næste år, som forhåbentligt bliver en rigtig generalforsamling.

Der er kommet et nyt medlem i foreningen, idet hus nr. 61 er blevet solgt til Anja og Søren Johansen, jeg vil ønske jer velkommen med håbet om, at i er faldet godt til.

Hus nr. 51 er fortsat til salg, men det er lige nu lejet ud til Knud og Inger Maries datter og svigersøn for en længere periode, da de er ved at bygge hus længere inde mod Sæby.

Jeg vil igen i år rette en stor tak til bestyrelsen bag mig, for uden en bestyrelse der fungerer, vil det ikke være nogen god forening.

Og som de andre år, så en speciel stor tak til Harry, det er ham der trækker det største læs med økonomi og meget andet.

Der har i det år der er gået, ikke været det helt store arbejde til os i bestyrelsen, det er jo i sig selv positivt, det emmer af fred og fordragelighed. Dog vil jeg indtrængende opfordre alle med hække til at klippe dem godt ind ud mod vejen, da der flere steder er vanskeligt at passere, især for lastbilerne der ellers kommer meget tæt på grøfterne. Se evt. den folder som Frederikshavn renovation har sendt til os alle.

Jeg skylder naturligvis det tidligere festudvalg (Gitte Brixner nr. 43 og Dorthe Aamann nr. 39) en stor tak for den veltilrettelagte sommerfest i 2019 og tak til det nuværende festudvalg (Louise Zachariassen nr. 19 og Marianne Albertsen nr. 57) fordi de er villige til at fortsætte og lave en fantastisk sommerfest i 2021.

Vedr. sankthans bålet, så blev det jo aflyst sidste år grundet manglende tilslutning, jeg vil opfordre alle til at tilmelde sig som vi har skrevet i længere nede på ” indkaldelsen/dagsordenen ” og håber, et par stykker vil melde sig som bålansvarlige.

Jeg har ikke mere, kun vil jeg sige:

Rigtig god sommer til jer alle, håber vi ses,
da det med udenlandsrejser ikke ser ud til at blive i år.

Og til slut som jeg plejer at sige:

Når vi ser tilbage på året der er gået,
så syntes jeg, at vi kan være stolte af vores lille forening,
som ligger på den bedste plet på den Danske jord

2. Godkendelse af årsregnskab for 2019

Regnskabet for 2019 udsendes til samtlige medlemmer. Eventuelle indvendinger mod regnskabet eller spørgsmål til regnskabet kan sendes til formand Ivan Nielsen eller kasserer Harry Aamann så de er fremme senest den 13. juni 2020

Regnskabet udviser et overskud på 10.440 kr. og foreningens frie egenkapital er herefter på 77.455 kr., hvilket må anses for tilfredsstillende.

Såfremt der ikke fremsættes indvendinger mod regnskabet inden ovennævnte frist anses regnskabet for godkendt.

3. Godkendelse af budget for 2021 samt fastsættelse af kontingent og bidrag:

Der udsendes budget for 2021 til samtlige medlemmer.

Såfremt der ikke fremsættes indvendinger mod budgettet inden den 13. juni 2020 anses budgettet for godkendt.

Kontingent for 2021 blev fastsat uændret til 1.000 kr. pr. hus.

4. Valg til Bestyrelsen

Kasserer Harry Aamann nr. 39 afgår efter tur.

Harry Aamann nr. 39 fortsætter som kasserer.

Bestyrelsesmedlem Louise Zachariassen nr. 19 afgår efter tur.

Louise Zachariassen nr. 19 fortsætter i bestyrelsen.

Bestyrelsesmedlem Liljan Jensen nr. 65 afgår efter tur.

Liljan Jensen nr. 65 fortsætter i bestyrelsen.

For både bestyrelsesmedlemmer, suppleanter og revisorer gælder, at såfremt andre ønsker at stille op til en af disse posterne vil det nuværende medlem gerne overlade sin post til vedkommende.

5. Valg af suppleanter til bestyrelsen

Inger Marie Jensen nr. 27 fortsætter som 1. suppleant.

Marianne Albertsen nr. 57 fortsætter som 2. suppleant.

6. Valg af 2 revisorer:

Henning Mølholm, nr. 55 fortsætter som revisor.

Frank Robenhagen nr. 35 fortsætter som revisor.

7. Forslag fra medlemmerne og bestyrelsen

Bestyrelsen vil i indeværende år sørge for reparation af trapperne til stranden.

Såfremt der modtages forslag fra medlemmerne vil disse blive behandlet af bestyrelsen og udsendt til samtlige medlemmer sammen med eventuelle ændringer til nærværende forslag om foreningens videreførelse uden afholdelse af generalforsamling i år.

8. Eventuelt:

Den planlagte sommerfest 2020 aflyses.

Louise Zachariassen nr. 19 og Marianne Albertsen nr. 57 forestår sammen med andre frivillige sommerfesten 2021.

Der skulle ikke være noget til hinder for, at vi kan afholde Sct. Hans bål den 23. juni 2020. Foreningen vil som sædvanligt gerne være vært for drikkevarer og pølser til Sct. Hans bålet. Vi skal dog have en eller to ansvarlige for bålet, og de ansvarlige må også sørge for overvågning af gløder og oprydning efter bålet.

Giv besked om deltagelse i Sct. Hans bål til Ivan eller Harry senest den 16. juni.2020.

Efter generalforsamlingen konstituerede bestyrelsen sig med Liljan Jensen som næstformand og Steen Brixner som sekretær.

Med mindre der kommer andre forslag, er bestyrelsens sammensætning herefter:

Formand	Ivan Nielsen	nr. 23	på valg 2021
Næstformand	Liljan Jensen	nr. 65	på valg 2022
Kasserer	Harry Aamann	nr. 39	på valg 2022
Sekretær	Steen Brixner	nr. 33	på valg 2021
Bestyrelsesmedlem	Louise Zachariasen	nr. 45	på valg 2022